

I crediti formativi professionali relativi agli eventi formativi seguenti saranno riconosciuti dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lecco, con cui sono stati organizzati.

**3 febbraio | 10.00 – 12.00**

#### **Locazioni: dalla redazione del contratto alla trasmissione telematica**

Il webinar fornisce una panoramica pratica e operativa sulla gestione completa delle locazioni, con particolare attenzione agli adempimenti fiscali e telematici. I partecipanti impareranno a creare e compilare correttamente le pratiche, utilizzare in modo guidato i modelli e i contratti attraverso maschere dedicate (per locatori, conduttori, immobili, canoni e imposte), gestire gli adempimenti ordinari e successivi, fino al supporto per la trasmissione telematica. Verranno inoltre illustrate le funzionalità per la generazione automatica del file XML da inviare all'Agenzia delle Entrate e l'opzione di pagamento diretto da conto corrente.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-gratuito-locazioni-programma>

**10 febbraio | 10.00 – 12.00**

#### **Successioni: dalla dichiarazione all'invio telematico**

Il webinar offre un approccio pratico e guidato alla gestione delle dichiarazioni di successione tramite il software QWeb Eredità e Voltura. I partecipanti impareranno a creare, compilare e trasmettere in modo corretto le pratiche di successione, con un percorso completo che include la gestione degli immobili, il calcolo automatico delle imposte, la produzione della voltura catastale e l'invio telematico all'Agenzia delle Entrate.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-gratuito-successioni-programma-10-feb>

**11 febbraio | 14.30 – 16.30**

#### **Spese di trasferta dei lavoratori autonomi**

Il webinar permetterà di conoscere quali le spese che i lavoratori autonomi devono sostenere utilizzando i metodi di pagamento tracciabili e quali sono le conseguenze del mancato adempimento.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/seminario-online-spese-trasferta-11-feb>

**13 febbraio | 10.00 – 12.00**

**Fabbricati con titolo edilizio e difformità realizzate ante 24 maggio 2024**

Un approfondimento pensato per i tecnici che operano quotidianamente tra compravendite, pratiche edilizie e verifiche preliminari, in un contesto normativo in continua evoluzione. Il corso fornisce una lettura chiara e operativa delle nuove disposizioni, aiutando il professionista a ridurre i rischi, gestire correttamente le responsabilità tecniche e affrontare con maggiore sicurezza incarichi che richiedono valutazioni urbanistico-edilizie complesse.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-fabbricati-diformi-13-febbraio>

**19 febbraio** | 14.30 – 16.30

### **AI operativa: Prompt Engineering per Professionisti Tecnici**

L'evoluzione dell'Intelligenza Artificiale ha reso strategico non solo l'uso degli strumenti generativi, ma la capacità di guiderli, controllarli e governarli con metodo per ottenere risultati affidabili e adeguati alle esigenze tecniche professionali. Questo webinar si concentra sul cuore di questa competenza: il Prompt Engineering come approccio operativo per l'AI. Il seminario illustra in modo concreto come passare da richieste generiche a istruzioni progettate, consentendo al professionista tecnico di ridurre ambiguità, errori e risultati non coerenti con il contesto professionale.

Durante la sessione si analizzeranno le principali tecniche di Prompt Engineering applicabili al mondo tecnico: design di prompt per contesti professionali, domande di chiarimento progressive, costruzione strutturata di contenuti e verifica critica degli output generati. Il webinar fornisce strumenti immediatamente spendibili nella pratica quotidiana, migliorando l'efficacia dell'AI come supporto alle attività professionali e decisionali, con un focus sulla produttività, controllo qualitativo e responsabilità operativa.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-prompt-engineering-professionisti-tecnici>

**20 febbraio** | 14.30 – 16.30

### **Controlli fiscali e gestione della contabilità del professionista tecnico**

Il webinar permetterà di conoscere quali sono gli atti con cui l'amministrazione finanziaria può contestare il comportamento tenuto dal contribuente nonché come si instaura il processo tributario.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-controlli-agenzia-delle-entrate>

**25 febbraio** | 10.00 – 12.00

**Locazioni: corso base**

Webinar dal taglio pratico dedicato alla gestione delle locazioni immobiliari. Vengono analizzati i principali aspetti giuridici e fiscali: dalla definizione del contratto alle varie tipologie (abitativo, uso diverso, transitorio, studenti), fino agli adempimenti amministrativi. Con esempi reali, modulistica operativa ed esercitazione finale, fornisce strumenti utili per affrontare con consapevolezza la pratica professionale.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-locazioni-corso-base>

**26 febbraio | 09.00 – 11.00**

#### **Gli immobili provenienti da donazioni**

Durante il seminario online saranno analizzate le principali problematiche giuridiche e fiscali legate agli immobili provenienti da donazione, con particolare attenzione ai rischi per la circolazione degli immobili, alla tutela dei legittimari e alle ricadute operative in fase di compravendita, successione e pianificazione patrimoniale. Un approfondimento sarà dedicato alla disciplina fiscale delle donazioni, alla luce dell'attuale quadro normativo e dei più recenti orientamenti interpretativi.

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-immobili-da-donazione-26-febbraio>

**27 febbraio | 14.30 – 16.30**

#### **Abusi edilizi e riflessi fiscali post DI Salva Casa**

Le norme della fiscalità immobiliare richiamano costantemente definizioni di diritto urbanistico, in un gioco ad incastri di non sempre agevole comprensione. E' utile inquadrare correttamente la rilevanza fiscale sia degli abusi edilizi, sia delle relative sanatorie, specie in relazione alla spettanza delle agevolazioni fiscali, alla luce del nuovo quadro normativo come delineato dalle riforme del DL "Salva Casa".

**Info e iscrizioni:** <https://www.agefis.it/webinar-abusi-edilizi-salva-casa-27-febbraio>